

Tagungsort

„Gersfelder Hof“
Auf der Wacht 14, 36129 Gersfeld
Tel.: 06654/189-0
Fax: 06654/189-888
info@gersfelder-hof.de
www.gersfelder-hof.de

Übernachtungen

Sofern Sie bereits am Vortag anreisen werden, empfehlen wir die Übernachtung im Gersfelder Hof: Einzelzimmer mit Frühstücksbüfett 99,00 €, incl. Nutzung des Hallenbades und der Sauna, kostenfreies WLAN und Parkplätze.

Bitte nehmen Sie Reservierung und Abrechnung mit dem Hotel mit Hinweis auf die SVK-Seminare selbst vor!

SVK-Veranstaltungen 2025 in Gersfeld

- 10.-11. März Grundlagen für Sachverständige
- 10.-12. März Taxation und Recht
- 12. März Grundlagen der Wertermittlung von Schutz- und Gestaltungsgrün (Einführung Methode Koch)
- 12. März Galabau
- 11.–12. März Grundlagen für Forstssachverständige
- 13. März Workshop Forstsachverständige
- 14.-15. März Forsttagung

Anmeldung SVK-Seminarbüro

Angelika Tiedtke-Crede,
Schäferbergstr. 7, 30539 Hannover
Tel. 0511 / 511 520, Fax 0511 / 952 4626
E-mail: geschaeftsfuehrung@svkonline.de,
www.svkonline.de
Rechnungsadresse angeben!

Seminarbetreuung Kontakt bei inhaltlichen Fragen

Armin Offer
0151 / 52104328
offer@t-online.de

Teilnehmerbeitrag

350,00 € einschl. Tagungsverpflegung, Seminarunterlagen und Teilnahmezertifikat.

Preisnachlässe

- A 10 % Nachlass für SVK-Mitglieder und Studenten.
- B 5 % Nachlass für Abonnenten der SVK-Zeitschrift Wertermittlungsforum (nicht zusätzlich zu A).

Verpflegung

Kaffeepausen mit Imbiss, Mittagessen, Seminargetränke sind im Preise enthalten. Getränke zum Mittagessen sind selbst zu zahlen.

Umsatzsteuer

Wegen des gemeinnützigen Status des SVK sind die Teilnehmerbeiträge umsatzsteuerfrei.

Bezahlung

Bitte die Rechnung abwarten, die nach der Anmeldung zusammen mit der Teilnahmebestätigung zugesandt wird. Bezahlung durch Überweisung vor der Tagung, im Ausnahmefall Barzahlung beim Tagungsbüro.

Stornierungen

Bei Stornierungen ab 31. Januar 2025 werden 50 % des gezahlten Betrages einbehalten, ab 15. Februar 2025 wird der volle Betrag fällig.



Grundlagenseminar für Sachverständige der Sparte Forstwirtschaft

11. - 12. März 2025



Foto: Amin Offer

SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM e. V.
für Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau, Landespflege,
Weinbau, Binnenfischerei, Pferde, Agrarrecht

Dienstag, 11. März 2025

**Grundlagenseminar
für Sachverständige der Sparte Forstwirtschaft**

- 08.00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Armin Offer
stellv. Leiter Forstsparte SVK
ö.b.v. Forstsachverständiger Gießen
- 08.15 Uhr **Ertragskundliche Grundlagen von
Forsteinrichtung und Waldbewertung**
**Übungsbeispiele, Nutzungssatzrichtlinie,
Bestellungsvoraussetzungen**
Armin Offer



Landesforsten.RLP.de / Markus Hoffmann

- 10.00-10.30 Uhr *Kaffeepause*
- 10.30 Uhr **Erstellung eines forstlichen
Wertgutachtens am Beispiel einer
Verkehrswertermittlung
nach § 194 Baugesetzbuch (BauGB)**
Teil 1
**Gutachtenaufbau, praktische
Vorgehensweise, Bewertungsgrundlagen**
Armin Offer
- 12.00-13.00 Uhr *Mittagspause*

- 13.00 Uhr **Erstellung eines forstlichen
Wertgutachtens
Teil 2**
**Durchführung von Sach-, Ertrags- und
Vergleichswertverfahren, Ableitung
des Verkehrswertes**
- 15.00-15.30 Uhr *Kaffeepause*
- 15.30-17.45 Uhr **Verkehrswertermittlung kleiner Waldflächen
mit Sachwertfaktoren – Vorstellung einer
Praktikermethode, Übungsbeispiele**
Amin Offer



Foto: Landesforsten RLP / Gellert&Partner

Mittwoch, 12. März 2025
**Grundlagenseminar
für Sachverständige der Sparte Forstwirtschaft**

- 08.00 Uhr **Grundlagen der forstlichen Investitions-
rechnung als Vorbereitung auf den Workshop
„Investitionsrechnung und Ertragswert-
verfahren für Forstsachverständige“
am 13. März 2025**
**Rentenrechnung, forstliche Wertarten –
Begriffe und Berechnungsübungen**
Armin Offer
- 10.00-10.30 Uhr *Kaffeepause*

- 10.30-12.00 Uhr **Berechnung des Waldrentierungswertes
für einen Forstbetrieb**
Armin Offer
- 12.00-13.00 Uhr *Mittagspause*
- 13.00-15.00 Uhr **Einführung in die Entschädigungswert-
ermittlung mit Fallbeispielen**
Dirk Rummel
Niedersächsische Landesforsten-Abteilung
Finanzen, Braunschweig
- 15.00-15.30 Uhr *Kaffeepause*
- 15.30-16.45 Uhr **Erarbeitung eines beispielhaften
Entschädigungswertgutachtens**
Dirk Rummel
- 16.45-17.45 Uhr **Schadenersatz im Wald, Grundlagen,
Lösungsansätze**
Dirk Rummel
- 17.45-18.00 Uhr **Abschließende Diskussion und
Schlusswort**
Ausgabe der Teilnehmerzertifikate



Foto: Christine Hesse

Bitte Taschenrechner, Ertragstafeln und
Rententafeln mitbringen!
Berechnung von Zinseszinsen und Renten mit
Taschenrechner beherrschen.
Änderungen vorbehalten