

## Das Gehölzseminar

vermittelt seit 40 Jahren das Wissen zur **Gehölzwertermittlung** unter Berücksichtigung aller erforderlichen betriebswirtschaftlichen und rechtlichen Grundlagen - ob in der Entschädigung, im Schadenersatz oder im Nachbarrecht.

### Ziele

- Praxisorientierung
- Vorausschau auf neue wissenschaftliche Entwicklungen rund um das Thema Gehölze
- Sachliche Vermittlung der Inhalte
- Vielfältigkeit durch Teamarbeit

**Praktische Übungen** am attraktiven Tagungsort am Tiergarten in Hannover-Kirchrode oder in Herrenhausen am Berggarten verfestigen das Wissen.

Ein weiterer wichtiger Themenkomplex ist die **Verkehrssicherheit** von Bäumen in allen ihren Facetten.

**Zielgruppe:** DAS GEHÖLZSEMINAR wendet sich an alle, die mit der Gehölzwertermittlung befasst sind: Sachverständige, Gartenämter, Naturschutz- und Landschaftsbehörden, Forstverwaltungen, Planungs- und Umweltämter, Gutachterausschüsse sowie an Architekten und Unternehmer des Garten- und Landschaftsbaus und weitere Interessenten.

### Referenten:

Das Referententeam besteht aus erfahrenen, zumeist öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen sowie führenden Persönlichkeiten aus Lehre, Wissenschaft und Forschung und Praktikern der Baumpflege

### Seminar-Tradition:

Werner Koch gründete die Gehölzseminare. Seit seinem Tode im Jahre 1993 führte die SVK-Sparte Landespflege die Seminartradition fort und entwickelte seine Methoden weiter.

**Unterstützung:** DAS GEHÖLZSEMINAR erfährt Unterstützung durch wichtige „grüne“ Fachverbände. Dem Sachverständigen-Kuratorium (SVK) als Veranstalter stehen die Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V. (FLL) und die Arbeitsgemeinschaft Sachverständige Gartenbau Landschaftsbau Sportplatzbau e.V. (AGS) zur Seite. Das Seminar gilt auch als Fortbildung der **Landwirtschaftskammer Niedersachsen** SG Sachverständigenwesen.

<b>Tagungsort</b>	Leonardo Hotel Hannover Tiergartenstraße 117, D-30559 Hannover Tel. +49(0)511-510 3 0 Fax +49(0)511-510 3 510 E-Mail: reservations.hannover@leonardo-hotels.com Internet: www.leonardo-hotels.com
<b>Anmeldung</b>	DAS GEHÖLZSEMINAR SVK-Seminarbüro, z. Hd. Frau Stefanie Woidig Beerberg 7, 99092 Erfurt Tel. 036208-158980; 0171-8484805 Fax: 036208-149998 E-Mail: seminare@svkonline.de An- und Abmeldungen bitte schriftlich
<b>Gebühren</b>	460,- EUR incl. Seminarunterlagen und Pausenerfrischungen, <b>mittags Hotelrestaurant</b> Einzeltage: 190,- EUR. Keine USt wegen des gemeinnützigen Status des SVK Studenten/Auszubildende erhalten 30 % Ermäßigung auf Nachweis WF-Abonnenten 20,- EUR Nachlass, 6 EUR/Einzeltag SVK-Mitglieder 30,- EUR Nachlass, 10 EUR/Einzeltag
<b>Bezahlung</b>	Nach Anmeldungseingang erhalten Sie die verbindliche Anmeldebestätigung mit Rechnung. Einlass nur nach erfolgter Zahlung.
<b>Storno</b>	bis 15.1. 10,- € für Verwaltungsaufwand bis 15.2. 30 % der Seminargebühr bis 15.3. 50 % der Seminargebühr ab 15.3. wird die volle Seminargebühr berechnet. Ersatzteilnehmer können ohne zusätzliche Kosten benannt werden.
<b>Zimmer</b>	www.hannover.de → Tourismus und Veranstaltungen → Hotels und Unterkunft  Jeder Teilnehmer bestellt sein Nachtquartier selbst und rechnet mit dem Hotel ab 95,- EUR Einzelzimmer (einschließlich Frühstücksbuffet mit Bioecke und Nutzung des Fitness-Bereichs Happy Body) Bis <u>3 Wochen vor der Anreise</u> reserviert das Hotel Einzelzimmer unter dem Stichwort <b>SVK</b> .
<b>Mittagessen</b>	<u>Mittagessen im Hotelrestaurant im Seminarbeitrag enthalten!</u>
<b>Programm</b>	Sparte Landespflege im Sachverständigen-Kuratorium <b>A. Tiedtke-Crede und Roman Rathai</b> Schäferbergstr. 7 Tel. 0511-511520, Fax 0511-9524626 E-Mail: A.Tiedtke-Crede@svkonline.de Programmänderungen vorbehalten

# DAS GEHÖLZSEMINAR

gegr. von Werner KOCH

## 41. SVK Gehölzseminar 19.3.-21.3.2018 in Hannover, Leonardo Hotel

Leitung, Programm und Moderation:

Team SVK  
Angelika Tiedtke-Crede  
Roman Rathai  
Hermann Schall  
Rolf Kehr  
Ulrich Weihs

### Bäume als Grundstücksbestandteile und im Naturschutzrecht

### Forschungsauftrag Zins/Wachstumsfaktor Workshop Gehölzwertermittlung Regelwerke

### Grundwasserabsenkung: Schutz von Bäumen und Schäden

### SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM

für Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau,  
Landespflege, Weinbau, Binnenfischerei, Pferde  
und Agrarrecht

## Montag, 19. März 2018

Bäume als Grundstücksbestandteile und im Naturschutzrecht, Methode Koch: Forschungen zum Zinssatz und Methodik an Praxisfällen

Leitung: Dipl.-Ing. Tiedtke-Crede und Dipl.-Ing. Architekt Schall

Öffnung des Tagungsbüros 8:30 Uhr

Begrüßung durch die Stadt Hannover 9:00 – 9:30 Uhr  
Karin van Schwarzenberg

Unterschiedliche Herangehensweise bei der wertenden Betrachtung von Gehölzen in der Grundstückswertermittlung und im Naturschutzrecht 9:30 – 10:30 Uhr  
Dipl. Ing. Architekt Hermann Schall, öbv Sachverständiger Konstanz

Erfrischungspause 10.30 – 11:00 Uhr

Ergebnisse der Untersuchungen zur Wertsteigerung von Bäumen über die Pflegekosten hinaus (Zins und Wachstumsfaktor), SVK Forschungsauftrag an die Hochschule Osnabrück 11:00 – 12:30 Uhr  
Prof. Dr. Heiko Meinen, Osnabrück

Mittagspause (im Restaurant) 12:30 – 13:30 Uhr

Die Methode Koch an Beispielen, besondere Wertermittlungskonstellationen 13.30 – 17:00 Uhr

Wertermittlung im Rahmen einer Zweckflurbereinigung  
- Besonderheiten der Zweckflurbereinigung  
- Handhabung der Rationalisierung bei Massengutachten  
- Alterswert- und Wertminderungsfaktoren  
Hermann Schall und B.Sc. Arboristik Stefan Maiwald 1,00 Std.

Methode Koch, Ermittlung des Wertsatzes bei Teilnaturalrestitution  
B.Sc. Arboristik Aina Bothe, öbv Sachverständige 0,75 Std.

Erfrischungspause 15:15 – 15:45 Uhr

Schadensermittlung Landschaftshecke- erhebliche Bewertungsunterschiede zwischen Gutachtern 0,50 Std.  
Dr. Burkhard Walter, Gütersloh

Schadensermittlung geschützter Lindenreihe 0,75 Std.  
Rationalisierungseffekte, Teilschaden Funktionsverlust 1  
Prof. Dr. Ulrich Weihs, Göttingen

Voraussichtliches Ende 17 Uhr

## Dienstag, 20. März 2018

Workshop Praktische Wertermittlung und Stand der FLL-Regelwerke Gehölzwertermittlung und ZTV Baumpflege

Eingangsdaten der Methode Koch und Erläuterung des Wertermittlungsganges 9:00 - 10:00 Uhr  
A. Tiedtke-Crede

Erfrischungspause 10:00 – 10:30 Uhr

Einführung in die praktischen Übungen 10:30 – 11:00 Uhr  
MSc Roman Rathai

Datenaufnahme in Kirchrode 11:00 – 12:30 Uhr  
Betreuer: Dr. A. Kleineke-Borchers, A. Tiedtke-Crede, Hermann Schall, Roman Rathai, Prof. Weihs

Mittagspause (im Restaurant) 12:30 – 13:30 Uhr

Workshop in Gruppen: 13:30 – 16:00 Uhr

- Wert- und Schadensermittlung

Erfrischungspause 14:45 – 15:15 Uhr

- anschließend Diskussion der Ergebnisse

Untersuchung zur Entwicklung von Anfahrschäden und die Überprüfung der ursprünglichen Schadenhöhe 16:00 - 16:45 Uhr  
Manfred Frommer, öbv Sachverständiger, Hoppegarten

Die neue ZTV Baumpflege  
Stand der FLL-Richtlinie Gehölzwertermittlung  
Dr. Burkhard Walter 16:45 – 17:30 Uhr

Voraussichtliches Ende 17:30 Uhr

## Mittwoch, 21. März 2018

Ökologische Baubegleitung, Grundwasserabsenkung: Schutz von Bäumen und Schäden  
Moderation: Prof. Dr. Rolf Kehr u. Prof. Dr. Ulrich Weihs, HAWK

Loslassen, einfach loslassen – erfolgreich seit 400 Mio. Jahren 9:00-10:00 Uhr  
B.Sc. Arborist Jürgen Köhler, Würzburg

Grundwasserabsenkung: Darstellung des Absenkungstrichters, der Baugrundverhältnisse und der Dauer von Absenkung und Auffüllung 10:00 -11:00 Uhr  
Thomas Wulff, Ing. Büro für Wasserhaltung

Erfrischungspause 11:00 – 11:30 Uhr

Verdunstung und Wasserbedarf von Bäumen (Penman-Monteith-Modell), Folgen von Wassermangel 11:30-12.30 Uhr  
Dr. Burkhard von Elsner

Mittagspause (im Restaurant) 12:30 – 13:30 Uhr

Praxiserfahrung und Fallbeispiele: Umgang mit Grundwasserabsenkungen an Baumstandorten 13:30 - 14:30 Uhr  
Dipl.-Ing. Kevin Braukmann und Jens Braukmann, Rastede

Erfrischungspause 14:30 – 15:00 Uhr

Die Ansprache des Wurzelraums bei Baumkontrolle und Baumuntersuchung 15:00 - 16:00 Uhr  
(mit Exkurs: Die Bedeutung des kapillaren Aufstiegs im Boden bei der Grundwasserabsenkung)  
Dr. Markus Streckenbach, Sachverständigenbüro für urbane Vegetation, Bochum

Ausgabe der Teilnehmerzertifikate

## DAS GEHÖLZSEMINAR

Die Seminaranmeldung bitte ausfüllen und an nebenstehende Adresse per Post oder Fax senden.

<b>SVK-Seminarbüro</b> <b>Stephanie Woidig</b> <b>Beerberg 7</b>  <b>99092 Erfurt</b>
---

Informationen zu Veranstaltungen und Veröffentlichungen des SVK finden Sie auf der Internetseite: [www.svkonline.de](http://www.svkonline.de)

Email: [seminare@svkonline.de](mailto:seminare@svkonline.de)

Hiermit melde ich mich **verbindlich** an zur Teilnahme am SVK-GEHÖLZSEMINAR 2018 in Hannover. Anmeldebestätigung und Rechnung schicken Sie bitte an die nachfolgend bezeichnete Adresse:

Name:
Berufsbezeichnung:
Rechnungsempfänger, falls abweichend:
Straße und Hausnummer:
Postleitzahl und Ort:
Telefon, Fax, e-mail:

Ich nehme am Seminar teil

- an allen Tagen  
nur am 19. März   
20. März   
21. März

Die im Programm abgedruckten Seminarhinweise erkenne ich an.

Ich mache folgenden Rabatt geltend:

- A Student/in (30 %, Nachweis beigelegt)  
 A SVK-Mitglied (30,- €/10,-€ pro Einzeltag)  
 B WF-Abonnent/in (20,- €/6,- € pro Einzeltag)

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift